

گزارش عملکرد شرکت شهرک های صنعتی استان سیستان و بلوچستان در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۴

الف) حوزه برنامه ریزی

ردیف	عنوان
انعقاد قرار داد و بهره برداری	
۱	انعقاد ۶ فقره قرارداد واگذاری حق بهره برداری از زمین با مساحت ۲۳۸۰۰ متر مربع در شهرک ها و نواحی صنعتی استان
۲	بهره برداری از ۲۴ واحد صنعتی با اشتغال ۲۹۱ نفر و سرمایه گذاری ۳۰۹۲ میلیارد ریال
پایش و بهبود	
۳	در سه ماهه نخست سال جاری با توجه به شعار سال " سرمایه گذاری برای تولید" برای تسریع در روند افزایش تولید، تعداد ۵ جلسه کمیته پایش طرح برگزار شد. در این جلسات تعیین تکلیف ۴۹ فقره قرارداد مورد بررسی اعضای حاضر در کمیته پایش قرار گرفت.

ب) حوزه فنی

ردیف	عنوان
منابع	
۱	هزینه کرد از محل اعتبارات داخلی و استانی به میزان ۳۰۰ میلیارد ریال جهت زیرساخت های شهرک ها و نواحی صنعتی استان
مطالعات ایجاد و توسعه شهرک ها و نواحی صنعتی	
۲	اخذ مصوبه ناحیه صنعتی لاشار از سوی کمیته های مربوطه و شورای برنامه ریزی استان و همچنین اخذ تاییدیه از سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران و شروع فرآیند اخذ زمین از امور اراضی طبق کمیسیون ماده ۲۱
۳	شروع واگذاری زمین به متقاضیان انرژی های خورشیدی در شهرک صنعتی زاهدان به مساحت ۶۰ هکتار جهت ۳۰ مگاوات برق
۴	اخذ مصوبه توسعه ناحیه صنعتی نوک آباد از کارگروه امور زیربنایی و شورای برنامه ریزی استان و شروع فرآیند اخذ زمین از امور اراضی
ایجاد، توسعه و تکمیل زیر ساخت	
۵	ایجاد فاز عملیاتی به میزان ۱۰ هکتار در شهرک ها و نواحی صنعتی استان.
۶	تکمیل پروژه های زیرساختی ناحیه صنعتی قصرقند شامل شبکه برق فشار متوسط و زیرسازی در فاز عملیاتی جهت آغاز بهره برداری
۷	تست شبکه های توزیع گاز در شهرک های صنعتی محمدآباد، رامشار و خاش (ایستگاه های گاز مربوطه توسط شرکت گاز در حال تکمیل می باشد)
۸	اجرای خط انتقال آب شهرک صنعتی ایرانشهر
۹	اجرای شبکه آب زون خورشیدی شهرک صنعتی خاش
۱۰	احداث کانال بتنی آب در شهرک صنعتی کنارک جهت هدایت سیلاب
۱۱	احداث آشیانه آتش نشانی دو دهانه شهرک صنعتی ایرانشهر از محل اعتبارات استانی

اصلاح شبکه های برق فشار ضعیف در شهرک ها و نواحی صنعتی سرباز ، ادیمی ، محمدآباد در راستای پدافند غیرعامل	۱۲
پیش بینی فاز دوم جهت انرژی خورشیدی در شهرک صنعتی خاش به مساحت ۲۰ هکتار	۱۳
ایجاد مجتمع های کارگاهی	
تکمیل مجتمع کارگاهی فاز دو شهرک صنعتی محمد آباد از لحاظ تاسیسات آب و برق	۱۴
تکمیل مجتمع کارگاهی شهرک صنعتی کارگاهی زاهدان از لحاظ تاسیسات آب و برق	۱۵
تهیه اسناد ارزیابی کیفی مجتمع کارگاهی شهرک صنعتی زاهدان و آماده نمودن لیست کوتاه از میان شرکت کنندگان جهت برگزاری مناقصه	۱۶
اخذ اسناد ثبتی اراضی شهرک ها و نواحی	
انجام مراحل پایانی اخذ سند ثبتی ناحیه صنعتی قصرقند به مساحت ۲۰ هکتار	۱۷
صدور مجوز احداث ساختمان	
صدور تعداد ۱۰ فقره پروانه مجوز ساختمان و ۱۲ فقره پروانه پایان کار ساختمانی برای واحد های صنعتی ، تولیدی و خدماتی	۱۸
ایمنی ، بهداشت و انرژی	
انجام آزمایشات سه ماهه از تصفیه خانه های فاضلاب صنعتی	۱۹
صدور اختطاریه لزوم رعایت موارد ایمنی به ۷۰ واحد تولیدی	۲۰
صدور اختطاریه رعایت موارد ایمنی در خصوص گاز آمونیاک به ۳۹ واحد سرد خانه صنعتی	۲۱
انجام چک لیست های سلامت خودرو های آتش نشانی مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی استان	۲۲
برگزاری دوره های آموزشی ایمنی و لیفتراک و آشنایی با قوانین و مقررات در حوزه ایمنی، بهداشت، محیط زیست و انرژی (HSEE) برای واحدهای تولیدی و صدور گواهی نامه	۲۳
صدور اختطاریه ایمنی به ۳۰ مورد واحدهای ضایعات پلاستیک	۲۴
صدور اختطاریه ایمنی به ۵۰ واحد تولیدی که تبدیل به انبار شده اند.	۲۵
صدور اختطاریه به ۱۷ واحد تولیدی جهت احداث پیش تصفیه فاضلاب صنعتی	۲۶

حوزه حمایت از صنایع کوچک

ردیف	عنوان
ارتقا و بهبود شرایط واحدهای تولیدی	
۱	انعقاد قرارداد ۵ پروژه عارضه یابی فی ما بین کلینیک کسب و کار با واحدهای نیمه فعال با همکاری دانشگاه سیستان و بلوچستان و انجام ۱ پروژه بهبود در سطح شهرک ها و نواحی صنعتی
۲	راه اندازی مجدد ۸ واحد تولیدی در استان شامل ۶ واحد صنفی و صنعتی مستقر در سطح شهرک ها و نواحی صنعتی و ۲ واحد در خارج از سطح شهرک های صنعتی
۳	انعقاد قرارداد با بانک توسعه تعاون جهت پرداخت تسهیلات سرمایه در گردش (خرید مواد اولیه)

۴	برگزاری ۱ مورد کلینیک صنعت سیار در سطح شهرک ها و نواحی صنعتی استان و بازدید مشاورین کلینیک کسب و کار از ۶ واحد تولیدی
۵	کمک به افزایش ظرفیت ۱۵ واحد نیمه فعال زیر ظرفیت ۵۰ درصد از طریق برنامه های بازاریابی (شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی) و پرداخت تسهیلات مورد نیاز
۶	پیگیری جهت شناسایی مشاورین توانمند کسب و کار به منظور ثبت نام در درگاه خدمات کسب و کار کشور و معرفی به واحدهای تولیدی و ثبت نام تعداد ۲ مشاور در درگاه خدمات کسب و کار کشور
۷	۳ مورد شناسایی و مستند سازی نیاز فناورانه و ۲ مورد رفع نیاز فناورانه جهت واحدهای تولیدی مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی استان
۸	انعقاد ۲ فقره قرارداد sme ها با شرکت های مدیریت صادرات
۹	میزان صادرات کنسرسیوم صادراتی خوشه بسته بندی خرمای سراوان به مبلغ ۳/۶۰۰ هزار یورو
۱۰	میزان صادرات sme ها ۴۴۹ هزار یورو
	آموزش / کارگاه / همایش / پژوهش ها
۱۱	برگزاری ۲۰ دوره آموزشی ویژه ۴۰۳ نفر از مدیران و نمایندگان واحدهای تولیدی استان
۱۲	برگزاری ۱ رویداد استارت آپ و حمایت از ۳ ایده برتر استارت اپی
۱۳	حمایت از ۱ مورد پایان نامه تحصیلی در مقطع کارشناسی ارشد و دکترای ۳ ماهه اول
	خوشه صنعتی
۱۴	اجرای ۸ برنامه عمل حمایتی از خوشه های در حال اجرا و خاتمه یافته
۱۵	فعال سازی انجمن صنفی سردخانه داران و صنایع وابسته به خرمای استان سیستان و بلوچستان
۱۶	حمایت یارانه ای جهت اخذ غرفه برای ذینفعان خوشه های کسب و کار (در حال اجرا و خاتمه یافته) در هفتمین نمایشگاه توانمندی های صادراتی (ایران اکسپوز ۲۰۲۵)
	نمایشگاه
۱۷	حمایت یارانه ای از حضور واحد های صنعتی کوچک شرکت کننده در نمایشگاه های داخلی و خارجی به تعداد ۱۶ واحد تولیدی
	تور صنعتی
۱۸	برگزاری ۴ تور صنعتی با حضور ۸۹ نفر

(د) حوزه حقوقی

ردیف	عنوان	تعداد (فقره)
۱	تعیین تکلیف قراردادهای راکد	۴۹
۲	فسخ قرارداد های راکد	۰
۳	فسخ قرارداد در کمیته پایش	۲۰
۴	طرح در محاکم	۰
۵	آزاد سازی اراضی (هکتار)	۵